



Legende:

- Flurstücksgrenze
- # Flurstücknummer
- Grenze des Neuordnungsgebietes
- - - Gemeindegrenze

Dubrau Gemeindegrenze

Klix Gemarkungsname

- Wertflächengrenze
- Wertflächengrenze unter anderer Grenze
- Zuordnungspfeil Wertzahl
- Begrenzungslinie Zu-/Abschlagsfläche
- BL Zu-/Abschlagsfläche unter anderer Grenze
- 45 Boden-Wertzahl

Wertflächen:

- Boden-Wertzahl= 1
- Boden-Wertzahl= 3
- Boden-Wertzahl= 5
- Boden-Wertzahl= 8
- Boden-Wertzahl= 15
- Boden-Wertzahl= 16
- Boden-Wertzahl= 17
- Boden-Wertzahl= 18
- Boden-Wertzahl= 19
- Boden-Wertzahl= 20
- Boden-Wertzahl= 21
- Boden-Wertzahl= 115

Erläuterung der Zu- und Abschläge:

O	Überschwemmungsgebiet	Ws	Wasserschutzgebiet
N	Nähe	Sg	Schutzgebiet bzw. Biotop nach SächsNatG
H	Hängigkeit	Lg	(Besondere) Lage
B	Böckigkeit/Welligkeit	ÖB	Örtliche Beitragslast
E	Erosion	A	Altlastendeckel
W	Waldsawirkung	M	Melioration
G	Gebäude(wirkung)	L	Leitung (Strom, Wasser, Gas ...)
St	Steine	U	Uferstrand
R	Nutzungsrechte (nicht entbehrlich werdende)	BS	Bergschadensverdachtsfläche

Beispiele:

- > zu berücksichtigender Abschlag von 5 WZ wegen "Waldsawirkung" bei BWZ
- > zu berücksichtigender Abschlag von 5 WZ wegen "Waldsawirkung" von Zu-/Abschlagsfläche bei BWZ

Teilnehmergemeinschaft der Flurbereinigung

Flurbereinigungsverfahren
Mildenaу
 Gemeinde Mildenaу
 Erzgebirgskreis

Sonderkarte WE mit farbigen Bodenwertflächen

Maßstab 1 : 2500	Blattnr. 77
Stand: 1. Auslegung	Az. 780.19/22-334.T-8461.55-210041