


- Legende:**
- Flurstücksgrenze
 - Flurstücknummer
 - Grenze des Neuordnungsgebietes
 - Grenze des Neuermessungsgebietes
 - Gemeindegrenze
 - Dubrau** Gemeindegrenze
 - Klix** Gemeindegrenze
 - Wertflächengrenze
 - Wertflächengrenze unter anderer Grenze
 - Zuordnungspfeil Wertzahl
 - Begrenzungslinie Zu-/Abschlagsfläche
 - BL Zu-/Abschlagsfläche unter anderer Grenze
 - 45 Boden-Wertzahl
 - Zu-/und Abschlagsfläche

- Erläuterung der Zu- und Abschläge:**
- | | | | |
|----|---|----------------|---|
| O | Überschwemmungsgebiet | W _s | Wasserschutzgebiet |
| N | Nähe | S _g | Schutzgebiet bzw. Biotop nach SächsNatG |
| H | Hängigkeit | L _g | (Besondere) Lage |
| B | Brockigkeit/Welligkeit | ÖB | Öffentliche Beitragslast |
| E | Erosion | A | Abfuhrdeckel |
| W | Waldschiebung | M | Melioration |
| G | Gebölz(einwirkung) | L | Leitung (Strom, Wasser, Gas ...) |
| St | Steine | U | Uferwand |
| R | Nutzungsrechte (nicht entbehrlich werdende) | BS | Bergschadensverdeckelungsfläche |
- Beispiele:**
- 5W => zu berücksichtigender Abschlag von 5 WZ wegen "Waldschiebung" bei BWZ
 - 5W => zu berücksichtigender Abschlag von 5 WZ wegen "Waldschiebung" von Zu-/Abschlagsfläche bei BWZ

| | |
|--|---|
| Teilnehmergemeinschaft der Flurbereinigung Flurbereinigungsverfahren Mildenaу Gemeinde Mildenaу Erzgebirgskreis | Wertermittlung aufgestellt mit Vorstandsbeschluss am: 29.03.2022  Dr. Datum (Vorstand) des Vorstandes der TG Wertermittlung festgestellt (§6 AGFlurbG) mit Vorstandsbeschluss vom Dr. Datum (Vorstand) des Vorstandes der TG |
| Wertermittlungskarte Maßstab 1 : 2500 Blattnr. 78 | Az. 780.13/22-334.T-8461.55-210041 <small>Quelle: Sphäre SGP 2018 ©Sphäre</small> |