



Legende:

- Flurstücksgrenze
- Flurstücksnummer
- Grenze des Neuordnungsgebietes
- - - Gemeindegrenze

Dubrau Gemeindegrenze

Klix Gemarkungsname

- - - Wertflächengrenze
- Wertflächengrenze unter anderer Grenze
- Zuordnungsflächengrenze
- - - Begrenzungslinie Zu-/Abschlagsfläche
- Bl. Zu-/Abschlagsfläche unter anderer Grenze
- 45 Boden-Wertzahl
- Zu-/und Abschlagsfläche

Gemeinde Großrückerswalde

Gmkg. Mauersberg

Erläuterung der Zu- und Abschläge:

Ü	Überschwemmungsgebiet	W _s	Wasserschutzgebiet
N	Nässe	S _g	Schutzgebiet bzw. Biotop nach SächsNatG
H	Hängigkeit	L _g	(Besondere) Lage
B	Brockigkeit/Welligkeit	ÖB	Öffentliche Beitragslast
E	Erosion	A	Abfuhrverdracht
W	Waldinwirkung	M	Melioration
G	Gebüld(einwirkung)	L	Leitung (Strom, Wasser, Gas ...)
St	Steine	U	Uferstrand
R	Nutzungsrechte (nicht entbehrlich werdende)	BS	Bergschadensverdachtsfläche

Beispiele:

- 5%W => zu berücksichtigender Abschlag von 5 WZ wegen "Waldinwirkung" bei BWZ
- 10%L => zu berücksichtigender Abschlag von 5 WZ wegen "Waldinwirkung" von Zu-/Abschlagsfläche bei BWZ

Teilnähmehrgemeinschaft der Flurbereinigung

Flurbereinigungsverfahren

Mildenaue

Gemeinde Mildenaue

Erzgebirgskreis

Wertermittlungskarte

Maßstab 1 : 2500 Blattnr. 72

Wertermittlung aufgestellt mit Vorstandsbeschluss am: 29.03.2022

Dr. Datum: Vorsitzender des Vorstandes der TG

Wertermittlung festgestellt (§6 AGFlurbG) mit Vorstandsbeschluss vom

Dr. Datum: Vorsitzender des Vorstandes der TG

Az. 780.13/22-334.T-8461.55-210041