



Gr. Kreisstadt Annaberg-Buchholz  
Gmkg. Geiersdorf

**Legende:**

- Flurstücksgrenze
- 22/2 Flurstücknummer
- Grenze des Neurordungsgebietes
- Dubrau Gemeinde
- Klix Gemarkung
- Wertflächengrenze
- Wertflächengrenze unter anderer Grenze
- Zuordnungspfeil Wertzahl
- Flurstücksgruppen-grenze unter anderer Grenze
- Begrenzungslinie Zu-/Abschlagsfläche
- BL Zu-/Abschlagsfläche unter anderer Grenze
- 45 Boden-Wertzahl
- 12 Kennung Flurstücksgruppe

**Flurstücksgruppen:**

- 1: Bauflächen, Bauland
- 2: Garten- und Erholungsflächen
- 3: Öffentliche Verkehrsflächen
- 4: Gewässer
- 5: Geringstland
- 6: Private Verkehrsflächen
- 10: Wald
- 20: Ackerland
- 30: Grünland
- 31: Grünland (Ackerbewertung lt. BS)

**Erläuterung der Zu- und Abschläge:**

O	Oberschwemmungsgebiet	Ws	Wasserschutzgebiet
N	Nähe	Sg	Schutzgebiet bzw. Biotop nach SächsNatG
H	Hängigkeit	Lg	(Besondere) Lage
B	Böckigkeit/Welligkeit	Öb	Öffentliche Beitragslast
E	Erosion	A	Altlastendeckel
W	Waldsicherheit	M	Melioration
G	Gebäude(wirkung)	L	Leistung (Strom, Wasser, Gas ...)
St	Steine	U	Uferstrand
R	Nutzungsrechte (nicht betrieblich werdende)	BS	Bergschadensverdeckungsfläche

**Beispiele:**

- 5W => zu berücksichtigender Abschlag von 5 WZ wegen "Waldsicherheit" bei BWZ
- 5W => zu berücksichtigender Abschlag von 5 WZ wegen "Waldsicherheit" von Zu-/Abschlagsfläche bei BWZ

**Teilnehmergemeinschaft der Flurbereinigung**

Flurbereinigungsverfahren  
**Mildenaу**  
Gemeinde Mildenaу  
Erzgebirgskreis

**Sonderkarte WE mit farbigen Flurstücksgruppen**

Maßstab 1 : 2500	Blattnr. 75
Stand: 1. Auslegung	Az. 780.19/22-334.T-8461.55-210041