



# Aufklärung

in Vorbereitung der Anordnung des  
Unternehmensverfahrens  
„B169 Ortsumfahrung Stauchitz“



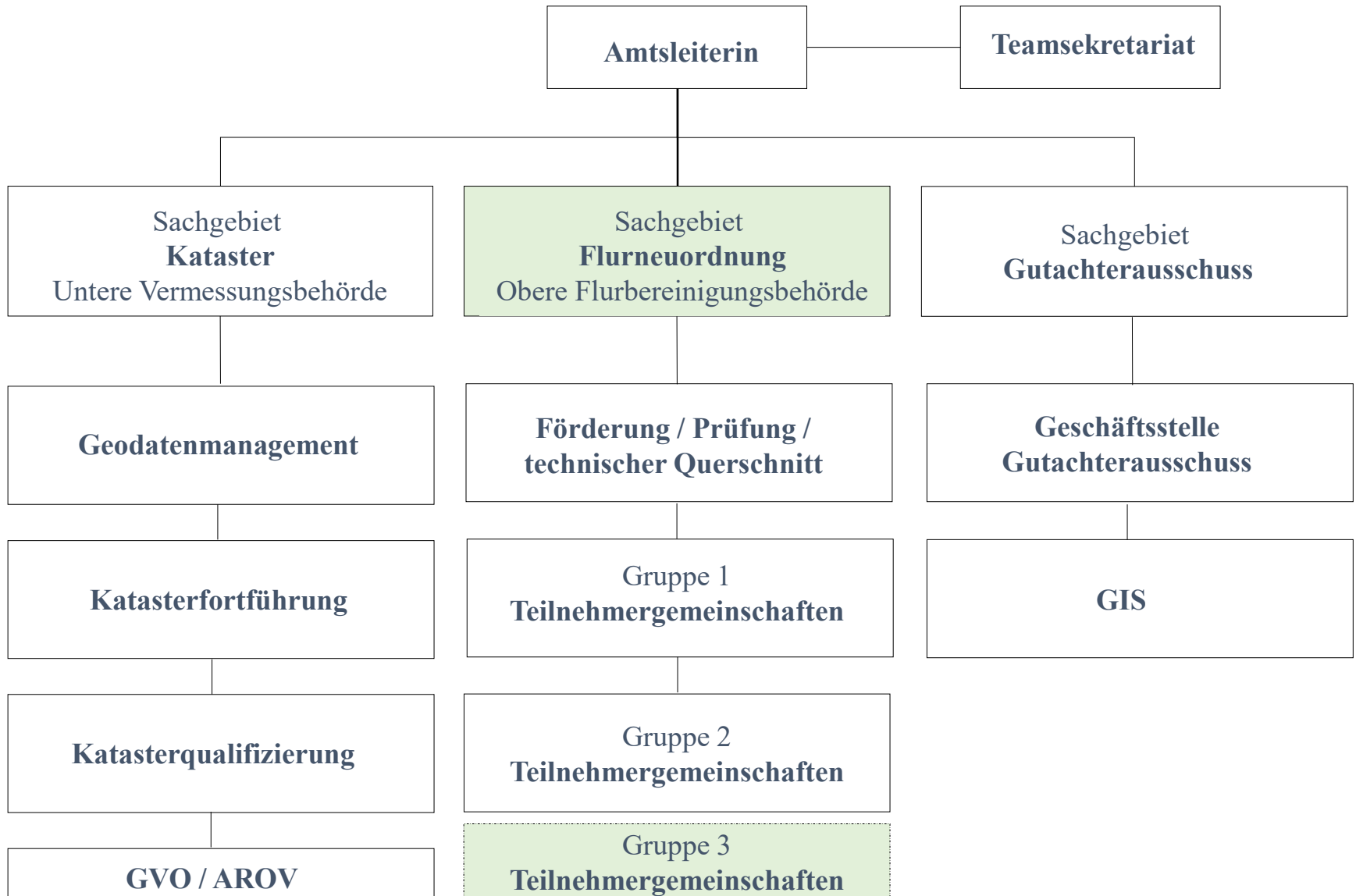
Webkonferenz



## Ablauf der Konferenz

1. Einleitung
2. Vorstellung der Mitarbeiter
3. Einführung in das Thema
4. Fragen und Diskussion

# Die obere Flurbereinigungsbehörde im LK Meißen



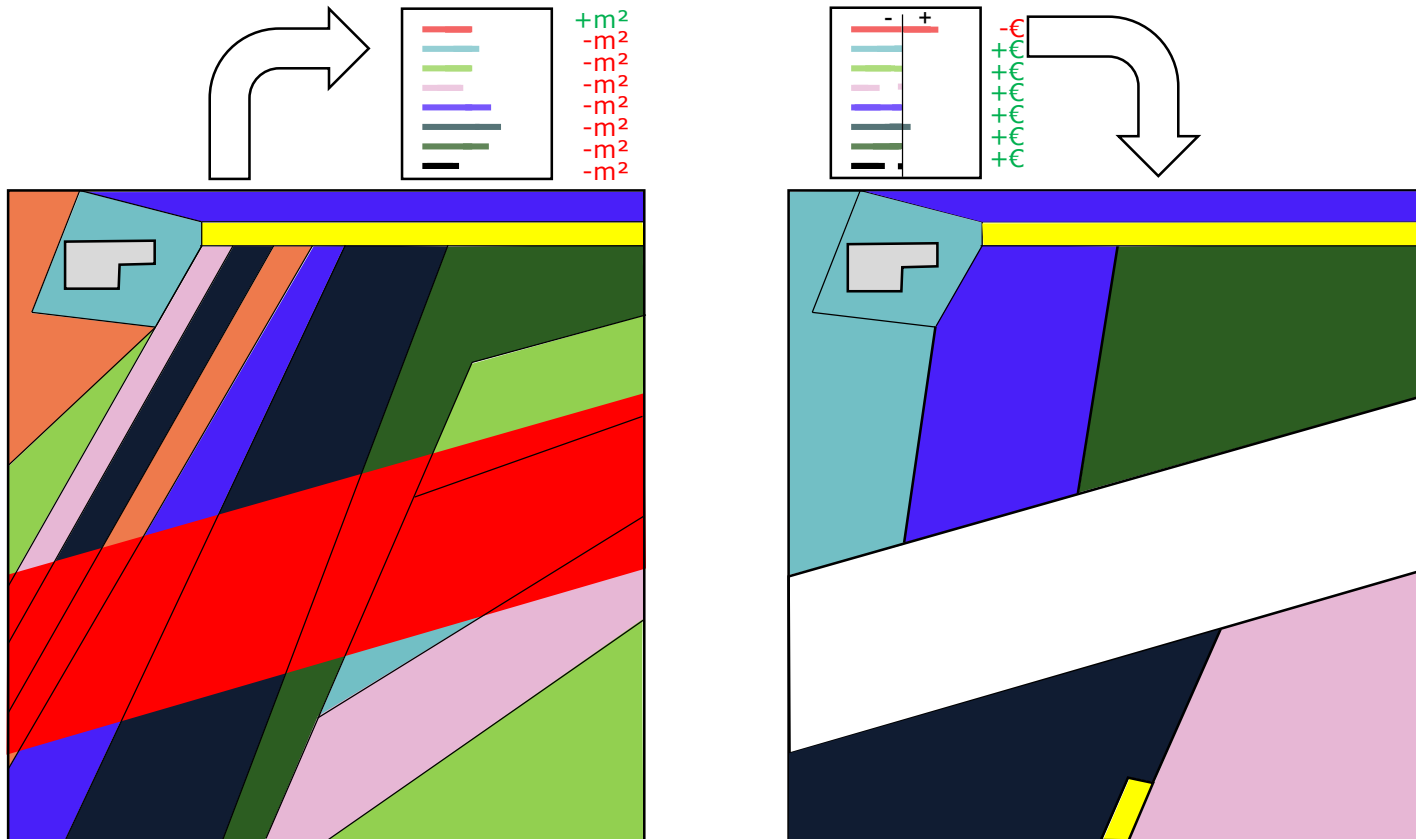
# Das Unternehmensverfahren

➤ Die Neuordnung des Raumes bei öffentlichen Großbaumaßnahmen

- Landverlust verteilen
- agrarstrukturelle Nachteile und
- Nachteile für Natur und Landschaft verringern



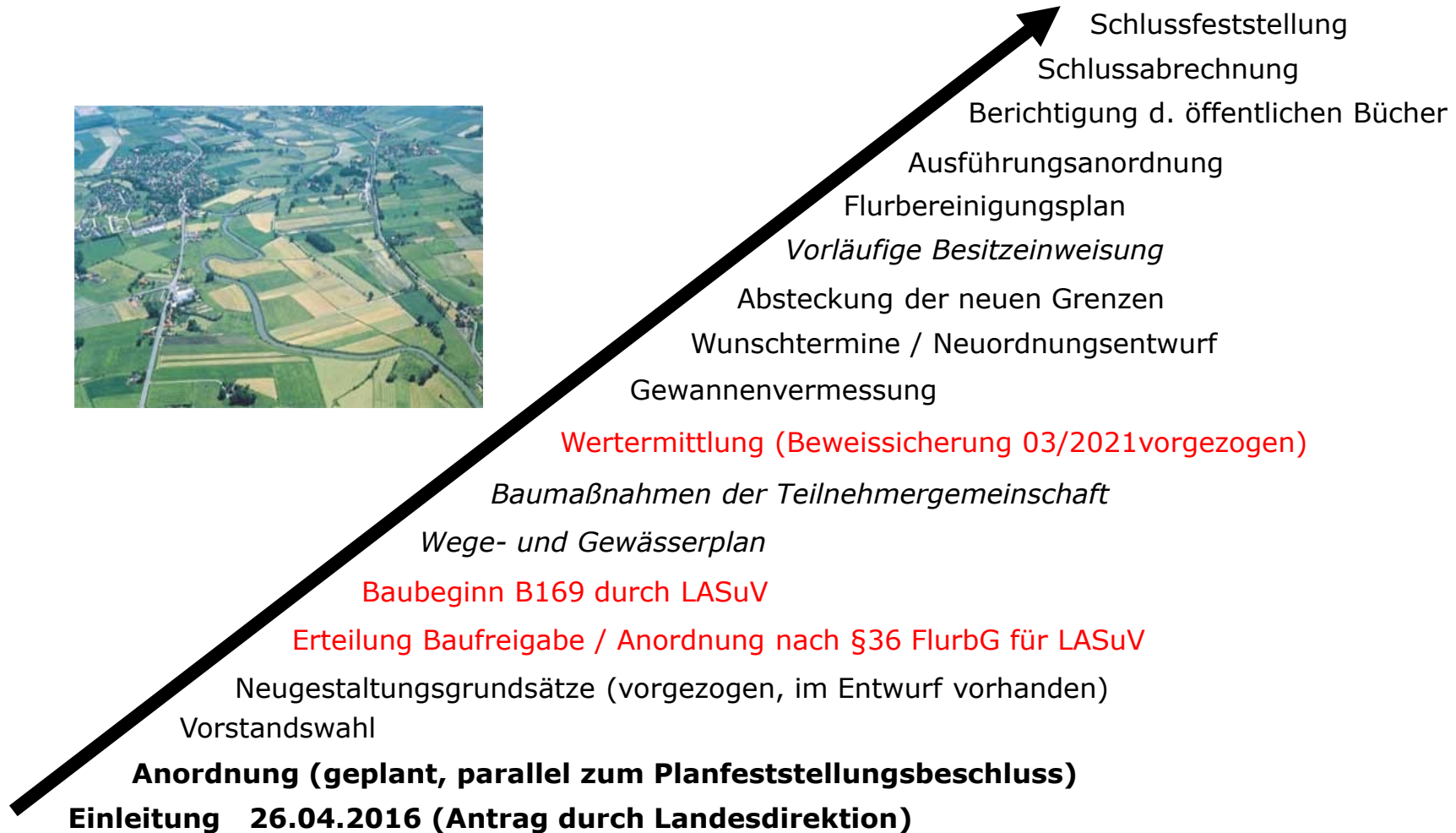
# Was ist Bodenordnung?



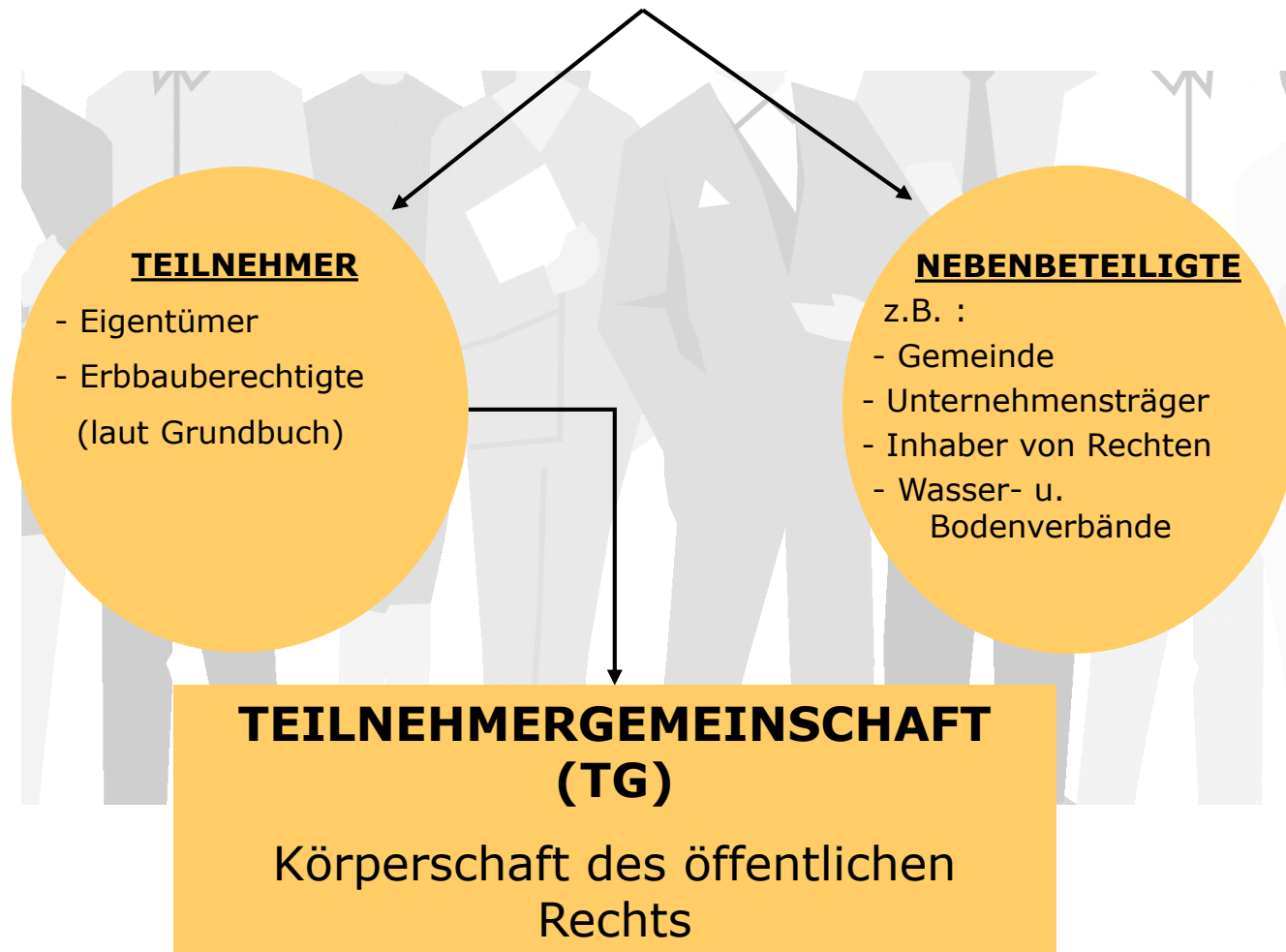
# Was bisher geschah ...

- 5 Arbeitskreise unter Leitung der oberen Flurbereinigungsbehörde mit interessierten Akteuren 2017 - 2020
  - Dokumentation Zustand des vorhandenen Wegenetzes
- Überprüfung der Reichsbodenschätzung zur Sicherung des Zustands unter der Trasse 03/2021 und zur Vorbereitung der Wertermittlung
- Entwurf der Neugestaltungsgrundsätze
- überwiegende Legitimation der voraussichtlich beteiligten Eigentümer

# Geplanter Verfahrensablauf der Flurbereinigung



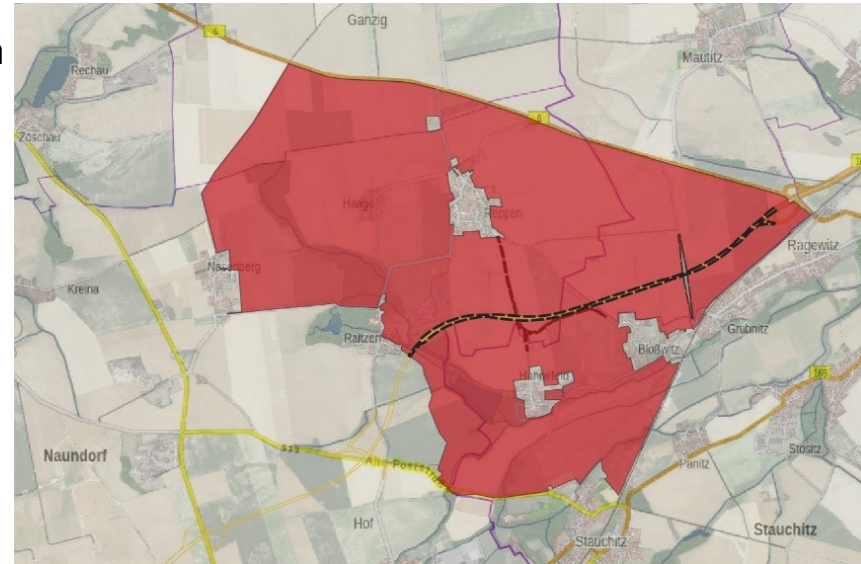
# Beteiligte im Flurbereinungsverfahren





# Geplantes Flurbereinigungsgebiet

- Voraus. Verfahrensgröße: **995ha**
  - Derzeitige Flurstücke: 806
  - Besitzstände: 282
- Benötigte Fläche für Straßenbau: **42 ha**
- Landabzug, den die Beteiligten maximal zu tragen haben: **4 %**



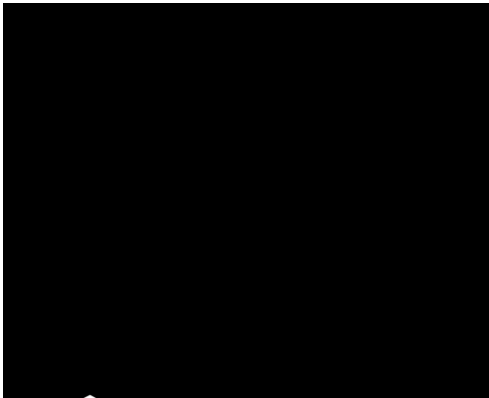
- Geplante Baumaßnahmen zur Minderung der Durchschneidungsschäden und Verbesserung der Eigentums- und Bewirtschaftungssituation:
  - Neubau der Ortsverbindung Hahnefeld-Reppen-Bloßwitz
  - Neubau der Verbindung zwischen Bloßwitz und B6

# Kosten in der Flurbereinigung

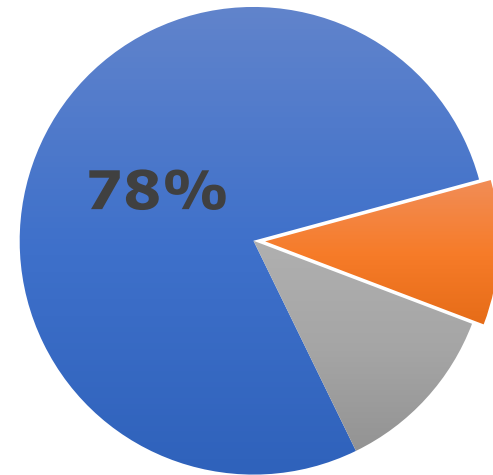


Verfahrenskosten

trägt zu 100% der Freistaat  
Sachsen



Ausführungskosten



} 100 €/ha

■ Zuschuss ■ Eigentümer ■ LaSuV

# Aufklärung

in Vorbereitung der Anordnung des  
Unternehmensverfahrens  
„B169 Ortsumfahrung Stauchitz“



Webkonferenz

