



Legende:

- Flurstücksgrenze
- 32 Flurstücknummer
- Grenze des Neuordnungsgebietes
- - - Gemeindegrenze
- - - Gemarkungsgrenze
- - - Wertflächengrenze
- - - Wertflächengrenze unter anderer Grenze
- - - Begrenzungslinie Zu-/Abchlagsfläche
- - - BL Zu-/Abchlagsfläche unter anderer Grenze
- 21 Tauschwertzahl (TWZ)
- (TWZ) Zu-/Abchlag zu TWZ
- 12 Kennung Flurstücksgruppe
- Zu-/und Abchlagsfläche

Flurstücksgruppen:

- 1: Bebaute Flächen
- 10: Straßen, Wege (gemeinschaftlich)
- 11: Straßen, Wege (öffentlich)
- 30: Ackerland
- 40: Grünland
- 50: Teiche, Gräben, Bäche
- 60: Wald, Aufforstung
- 4: Kleingarten
- 31: Ackerland Ave
- 20: Sonstige Flächen
- 12: Bahn
- 90: Unland

Erläuterung der Zu- und Abchläge:

O	Überschwemmungsgebiet	Ws	Wasserschutzgebiet
N	Nässe	Sg	Schutzgebiet bzw. Biotop nach SächsNatG
H	Hängigkeit	Lg	(Besondere) Lage
B	Bückigkeit/Welligkeit	OB	Öffentliche Beitraglast
E	Erosion	A	Altlastverdacht
W	Waldeinwirkung	M	Mülldeponie
G	Gehölz(einwirkung)	L	Leitung (Strom, Wasser, Gas ...)
St	Steine	U	Uferstrand
R	Nutzungsrechte (nicht einbeherrlich werdende)	BS	Bergschadensverdecktsfläche

Beispiele :
 (-SW) ==> berücksichtigter Abchlag von 5 WZ wegen "Waldeinwirkung" bei Tauschwertzahl

Teilnehmergemeinschaft der Flurbereinigung

Flurbereinigungsverfahren

Mehderitzsch
 Gemeinde Torgau, Stadt
 Nordsachsen

Sonderkarte WE mit farbigen Flurstücksgruppen

Maßstab 1 : 2500	Blattnr. 56
Stand: 04.11.2022	