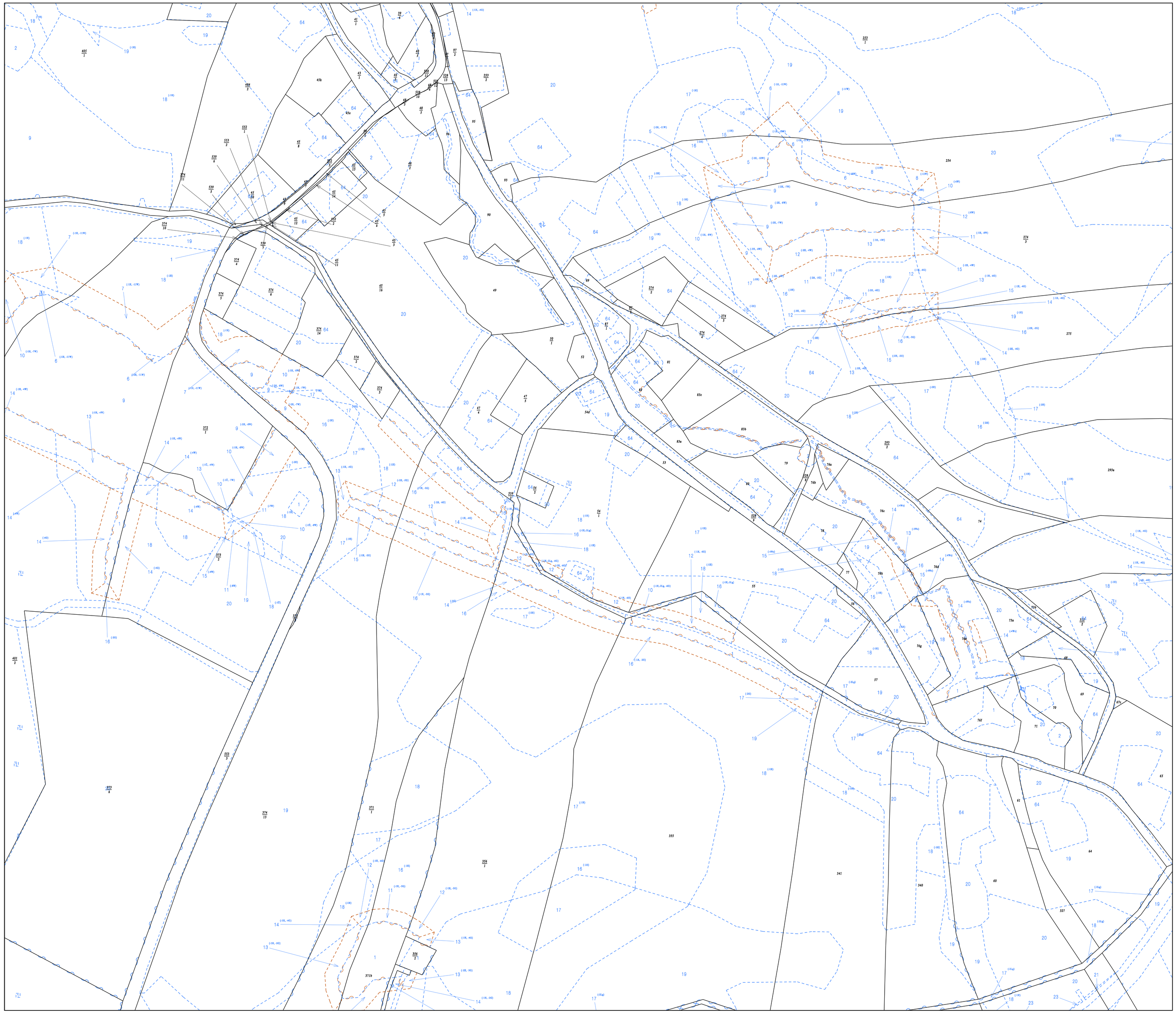

Legende:

- Flurstücksgrenze
- 32/2 Flurstücksnummer
- Wertflächengrenze
- Wertflächengrenze unter anderer Grenze
- Begrenzungslinie Zu-/Abschlagsfläche
- BL Zu-/Abschlagsfläche unter anderer Grenze
- 21 Tauschwertzahl (TWZ)
- (-19) Zu-/Abschlag zu TWZ

Erläuterung der Zu- und Abschläge:

Ü	Überschwemmungsgebiet	Ws	Wasserschutzgebiet
N	Nässe	Sg	Schutzgebiet bzw. Biotop nach SächsNatG
H	Hängigkeit	Lg	(Besondere) Lage
B	Buckligkeit/Welligkeit	ÖB	Öffentliche Beitragslast
E	Erosion	A	Altlastverdacht
W	Waldeinwirkung	M	Melioration
G	Gebäudeeinwirkung)	L	Leitung (Strom, Wasser, Gas ...)
St	Steine	U	Uferrand
R	Nutzungsrechte (nicht entbehrlich werdende)	BS	Bergschadenverdachtsfläche

Beispiele :
(-5W) ==> berücksichtigter Abschlag von 5 WZ wegen "Waldeinwirkung" bei Tauschwertzahl

Teilnehmergemeinschaft der Flurbereinigung	Wertermittlung aufgestellt mit Vorstandsbeschluss vom
Flurbereinigungsverfahren	Ort, Datum Vorsitzende(r) des Vorstandes der TG
Dittersbach	Wertermittlung festgestellt (§6 AGFlurbG) mit Vorstandsbeschluss vom
Frauenstein, Stadt	Ort, Datum Vorsitzende(r) des Vorstandes der TG
Mittelsachsen	
Wertermittlungskarte	
Maßstab 1 : 1000 Blattnr. 113	8461.50