



- Legende:**
- Flurstücksgrenze
  - Flurstücknummer
  - Grenze des Neuordnungsgebietes
  - - - Wertflächengrenze
  - - - Wertflächengrenze unter anderer Grenze
  - - - Begrenzungslinie Zu-/Abschlagsfläche
  - - - BL Zu-/Abschlagsfläche unter anderer Grenze
  - 21 Tauschwertzahl (TWZ)
  - 14 Zu-/Abschlag zu TWZ

- Bezeichnung der Zu- und Abschläge:**
- |    |   |    |  |
|----|---|----|--|
| O  | Oberschwemmnungsgebiet                      | Wu | Wasserschutzgebiet                     |
| N  | Nähe  | Sg | Schutzgebiet bzw. Biotop nach SachNatG |
| H  | Häufigkeit                                  | Lg | (Besondere) Lage                       |
| B  | Böckigkeit/Welligkeit                       | ÖB | Öffentliche Beitragslast               |
| E  | Erosion                                     | A  | Allianverdracht                        |
| W  | Waldschutzung                               | M  | Melioration                            |
| G  | Gehölz(einwirkung)                          | L  | Leistung (Strom, Wasser, Gas ...)      |
| St | Steine                                      | U  | Uferstrand                             |
| R  | Nutzungsrechte (nicht entbehrlich werdende) | BS | Bergschadensverdachtsfläche            |
- Beispiele :**  
 (-SW) ==> berücksichtigter Abschlag von 5 WZ wegen "Waldschutzung" bei Tauschwertzahl

|   |  |
|---|--|
| <b>Teilnehmergemeinschaft der Flurbereinigung</b> |  |
| Flurbereinigungsverfahren                         |  |
| <b>Burkersdorf</b>                                |  |
| Gemeinde Frauenstein, Stadt                       |  |
| Mittelsachsen                                     |  |
| <b>Wertermittlungskarte</b>                       |  |
| Maßstab 1 : 1000 Blattnr. 127                     |  |

|   |  |
|---|--|
| Wertermittlung aufgestellt mit<br>Vorstandsbeschluss vom<br>01. Juni 2010<br>(Vorstand) des Vorstandes der TG | Wertermittlung festgestellt (§6 AGFlurbG)<br>mit Vorstandsbeschluss vom<br>01. Juni 2010<br>(Vorstand) des Vorstandes der TG |
|---|--|