



**Legende:**

	Flurstücksgrenze
	Flurstücksnummer
	Wertflächengrenze
	Wertflächengrenze unter anderer Grenze
	Begrenzungslinie Zu-/Abchlagfläche
	BL Zu-/Abchlagfläche unter anderer Grenze
	Tauschwertzahl (TWZ)
	Zu-/Abchlag zu TWZ

**Erläuterung der Zu- und Abchläge:**

Ü	Überschwemmungsgebiet	Ws	Wasserschutzgebiet
N	Nässe	Sg	Schutzgebiet bzw. Biotop nach SächsNatG
H	Hängigkeit	Lg	(Besondere) Lage
B	Buckigkeit/Welligkeit	ÖB	Öffentliche Beitragslast
E	Erosion	A	Alllastverdracht
W	Waldeinwirkung	M	Melioration
G	Gebölz(einwirkung)	L	Leitung (Strom, Wasser, Gas ...)
St	Steine	U	Uferstrand
R	Nutzungsrechte (nicht entbehrlich werdende)	BS	Bergschadverdrachtfläche

**Beispiele:**  
 (-5W) ==> berücksichtigter Abschlag von 5 WZ wegen "Waldeinwirkung" bei Tauschwertzahl

<b>Teilnegerneinschaft der Flurbereinigung</b> Flurbereinigerungsverfahren <b>Burkertsdorf</b> Gemeinde Frauenstein, Stadt Mittelsachsen	Wertermittlung aufgestellt mit Vorstandsbeschluss vom 01.01.2024 (Vorstand) des Vorstandes der TG Wertermittlung festgestellt (SG AGFlurbG) mit Vorstandsbeschluss vom 01.01.2024 (Vorstand) des Vorstandes der TG
<b>Wertermittlungskarte</b> Maßstab 1 : 2500    Blattnr. 55	