



- Legende:**
- Flurstücksgrenze
  - $\frac{12}{7}$  Flurstücknummer
  - Grenze des Neuordnungsgebietes
  - - - Wertflächengrenze
  - ~ Wertflächengrenze unter anderer Grenze
  - - - - - Begrenzungslinie Zu-/Abchlagsfläche
  - ~ - - - - - BL Zu-/Abchlagsfläche unter anderer Grenze
  - 21 Tauschwertzahl (TWZ)
  - (18) Zu-/Abschlag zu TWZ

- Erläuterung der Zu- und Abschläge:**
- |   |  |
|---|--|
| Ü Überschwemmungsgebiet                       | Ws Wasserschutzgebiet                      |
| N Nässe                                       | Sg Schutzgebiet bzw. Biotop nach SächsNatG |
| H Hängigkeit                                  | Lg (Besondere) Lage                        |
| B Buckigkeit/Welligkeit                       | ÖB Öffentliche Beitragslast                |
| E Erosion                                     | A Altlastverdacht                          |
| W Waldeinwirkung                              | M Melioration                              |
| G Gebölz(einwirkung)                          | L Leitung (Strom, Wasser, Gas ...)         |
| St Steine                                     | U Uferstrand                               |
| R Nutzungsrechte (nicht entbehrlich werdende) | BS Bergschadenverdachtsfläche              |

**Beispiele :**  
 (-SW) ==> berücksichtigter Abschlag von 5 WZ wegen "Waldeinwirkung" bei Tauschwertzahl

<b>Teilnehmergemeinschaft der Flurbereinigung</b>	Wertermittlung aufgestellt mit Vorstandsbeschluss vom
<b>Flurbereinigungsverfahren</b>	Ort, Datum ..... (Vorstand) des Vorstandes der 16
<b>Burkersdorf</b>	Wertermittlung festgestellt (§6 AGFlurbG) mit Vorstandsbeschluss vom
<b>Gemeinde Frauenstein, Stadt</b>	Ort, Datum ..... (Vorstand) des Vorstandes der 16
<b>Mittelsachsen</b>	
<b>Wertermittlungskarte</b>	
<b>Maßstab 1 : 2500 Blattnr. 54</b>	