



**Legende:**

- Flurstücksgrenze
- ▬ Flurstücksummer
- Grenze des Neordnungsgebietes
- Grenze des Neuermessungsgebietes
- Gemarkungsgrenze
- Klix** Gemarkungskennzeichen
- Wertflächengrenze
- Wertflächengrenze unter anderer Grenze
- Begrenzungslinie Za-/Abschlagfläche
- Bl. Za-/Abschlagfläche unter anderer Grenze
- Tauschwertzahl (TWZ)
- Za-/Abschlag zu TWZ

**Tauschwertflächen:**

- TWZ- 1
- TWZ- 10
- TWZ- 11
- TWZ- 12
- TWZ- 13
- TWZ- 14
- TWZ- 15
- TWZ- 16
- TWZ- 17
- TWZ- 18
- TWZ- 19
- TWZ- 20
- TWZ- 21
- TWZ- 22
- TWZ- 23
- TWZ- 24
- TWZ- 25
- TWZ- 26
- TWZ- 27
- TWZ- 28
- TWZ- 29
- TWZ- 30
- TWZ- 31
- TWZ- 172

**Erläuterung der Za- und Abschläge:**

O Überschwemmungsgebiet	Ws Wasserschutzgebiet
N Nähe	Sg Schutzgebiet bzw. Biotop nach SächsNatG
H Hangigkeit	Lg (Besondere) Lage
B Baulichkeit/Welligkeit	ÖB Öffentliche Beitragslast
E Erosion	A Altlastverdacht
W Waldschadwirkung	M Melioration
G Geshädigungswirkung	L Leitung (Strom, Wasser, Gas ...)
St Straße	U Uferstrand
R Nutzungsrechte (nicht bestehend werdende)	BS Bergschadensverdachtsfläche

**Beispiele:**  
 (5W) ==> berücksichtigter Abschlag von 5 WZ wegen 'Waldschadwirkung' bei Tauschwertzahl

Teilnehmergemeinschaft der Flurbereinigung

Flurbereinigungsverfahren

**Diethensdorf**

Gemeinde Claußnitz  
Landkreis Mittelsachsen

**Sonderkarte WE mit farbigen Tauschwertflächen**

Maßstab 1 : 2500	Detailkarte 4 SO
Stand: 26.04.2018	220131