



**Legende:**

- Flurstücksgrenze
- ▭ Flurstücksummer
- Grenze des Neuordnungsgebietes
- Grenze des Neuermessungsgebietes
- - - - - Gemeindegrenze
- - - - - Gemarkungsgrenze
- - - - - Gemarkungskennzeichen
- Wertflächengrenze
- ~ Wertflächengrenze unter anderer Grenze
- - - - - Begrenzungslinie Za-/Abschlagfläche
- ~ BL Za-/Abschlagfläche unter anderer Grenze
- 21 Tauschwertzahl (TWZ)
- 21 Za-/Abschlag zu TWZ

**Tauschwertflächen:**

- TWZ- 1
- TWZ- 12
- TWZ- 14
- TWZ- 15
- TWZ- 16
- TWZ- 17
- TWZ- 18
- TWZ- 19
- TWZ- 20
- TWZ- 21
- TWZ- 22
- TWZ- 23
- TWZ- 24
- TWZ- 25
- TWZ- 26
- TWZ- 27
- TWZ- 28
- TWZ- 29
- TWZ- 30
- TWZ- 31
- TWZ- 172
- TWZ- 355

**Erläuterung der Za- und Abschläge:**

O Überschwemmungsgebiet	Ws Wasserschutzgebiet
N Name	Sg Schutzgebiet bzw. Biotop nach SächsNatG
H Hangigkeit	Lg (Besondere) Lage
B Bückigkeit/Welligkeit	ÖB Öffentliche Beitragslast
E Erosion	A Altlastverdacht
W Waldzerwirkung	M Melioration
G Gehölzeinwirkung	L Leitung (Strom, Wasser, Gas ...)
St Steine	U Uferstrand
R Nutzungsrechte (nicht estorberlich werdende)	BS Bergschadensverdrückfläche

Beispiele :  
 (-5W) ==> berücksichtigter Abschlag von 5 WZ wegen 'Waldzerwirkung' bei Tauschwertzahl

Teilnehmergemeinschaft der Flurbereinigung

Flurbereinigungsverfahren

**Diethendorf**

Gemeinde Claußnitz  
Landkreis Mittelsachsen

**Sonderkarte WE mit farbigen Tauschwertflächen**

Maßstab 1 : 2500	Detailkarte 2 NO
Stand: 26.04.2018	220131