



**Legende:**

- Flurstücksgrenze
- ▭ Flurstücksummer
- Grenze des Neuordnungsgebietes
- Grenze des Neuermessungsgebietes
- - - - - Gemeindegrenze
- - - - - Wertflächengrenze
- ~ Wertflächengrenze unter anderer Grenze
- - - - - Begrenzungslinie Za-/Abschlagfläche
- ~ BL Za-/Abschlagfläche unter anderer Grenze
- 21 Tauschwertzahl (TWZ)
- 100 Za-/Abschlag zu TWZ

**Tauschwertflächen:**

- TWZ= 1
- TWZ= 10
- TWZ= 11
- TWZ= 12
- TWZ= 13
- TWZ= 14
- TWZ= 15
- TWZ= 16
- TWZ= 17
- TWZ= 18
- TWZ= 19
- TWZ= 20
- TWZ= 21
- TWZ= 22
- TWZ= 23
- TWZ= 24
- TWZ= 25
- TWZ= 26
- TWZ= 27
- TWZ= 28
- TWZ= 29
- TWZ= 30
- TWZ= 31
- TWZ= 172

**Erläuterung der Za- und Abschläge:**

O Überschwemmungsgebiet	Ws Wasserschutzgebiet
N Name	Sg Schutzgebiet bzw. Biotop nach SächsNatG
H Hängigkeit	Lg (Besondere) Lage
B Backigkeit/Welligkeit	ÖB Öffentliche Beitragslast
E Erosion	A Altlastverdacht
W Waldwirkung	M Melioration
G Gchleiteinwirkung	L Leitung (Strom, Wasser, Gas ...)
St Steine	U Uferstrand
R Nutzungsrechte (nicht bestehend werdende)	BS Bergschadensverdeckfläche

Beispiele :  
 (5W) ==> berücksichtigter Abschlag von 5 WZ wegen 'Waldwirkung' bei Tauschwertzahl

Teilnehmergemeinschaft der Flurbereinigung

Flurbereinigungsverfahren

**Diethensdorf**

Gemeinde Claußnitz  
Landkreis Mittelsachsen

**Sonderkarte WE mit farbigen Tauschwertflächen**

Maßstab 1 : 2500	Detailkarte 1 NW
Stand: 26.04.2018	220131